



**Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»**

663340, Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, тел. (3919)418080, факс (3919)392505,  
e-mail: severnyu.upravdom@mail.ru, ОИРП 1152457001509, ИНН 2457079518, КПП 245701001

« 02 » 04 2026г.

**ПРИКАЗ**

№ 12

О выполнении мероприятий по  
подготовки жилищного фонда к  
эксплуатации в отопительный  
период 2026-2027 годов

В целях обеспечения своевременной подготовки инженерного оборудования, систем электроснабжения, тепловодоснабжения и водоотведения жилищного фонда муниципального образования город Норильск находящихся в пользовании ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» к отопительному периоду 2024-2025 годов, в соответствии с требованиями приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Приказ №2234) 2026-2027 годов»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Назначить ответственным за выполнением мероприятий по подготовке жилищного фонда р-на Кайеркан, г. Норильска к отопительному периоду 2026-2027 годов по ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» главного инженера.

2. Назначить ответственным за подготовку ремонтных работ на системах ТВСиК жилищного фонда р-на Кайеркан, г. Норильска к отопительному периоду 2026-2027 годов по ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» мастера участка по эксплуатации и ремонту тепловодоснабжения и канализации.

3. Назначить ответственным за подготовку ремонтных работ электрооборудования жилищного фонда р-на Кайеркан, г. Норильска к отопительному периоду 2026-2027 годов по ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» и.о. мастера УЭЭС.

4. Перечень объектов подготовки к отопительному периоду и сроки выполнения работ являются обязательными для всех работников ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ».

5. Назначить ответственными за сбор и передачу информации о ходе подготовке к отопительному периоду производственно-технический отдел ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ».

6. Главному энергетiku в срок до 15.07.2026г. провести корректировку и утвердить «План ликвидации аварий на сетях теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения на 2026-2027 годов».

7. Начальнику АДС, до начала отопительного сезона 2026-2027 годов передать в предприятие АО «НТЭК» подготовленную установленном порядке заявку на подключение объектов жилищного фонда к сетям АО «НТЭК».

8. Главному энергетнику, начальнику АДС, мастеру участка по эксплуатации и ремонту тепловодоснабжения и канализации разработать графики ограничения тепловой и электрической энергии при недостаточной мощности, подготовить расчеты времени устранения аварий и инцидентов на системах электроснабжения, тепловодоснабжения и водоотведения.

9. Главному инженеру предоставить в МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Администрации города Норильска – акты готовности систем теплоснабжения к отопительному периоду.

10. Мастеру участка по эксплуатации и ремонту тепловодоснабжения и канализации в срок до 15.08.2026г. привести теплоцентры и теплообменное оборудование в соответствие требованиям действующих правил, регламентирующих техническую эксплуатацию внутридомовых систем теплоснабжения многоквартирных домов на территории обслуживаемой ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ».

11. И.о. мастера УЭЭС в срок до 15.08.2026г. привести сети электроснабжения и оборудования в соответствие требованиям действующих правил, регламентирующих техническую эксплуатацию тепловых и электрических энергоустановок и сетей.

12. В случае отсутствия ответственных лиц, перечисленных в приказе (отпуск, командировка и т.д.), указанные обязанности и ответственность несут лица, назначенные распоряжением или приказом генерального директора.

13. Секретарю бюро документационного обеспечения ознакомить с приказом ответственных лиц под подпись.

14. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор

К.В. Тетиевский