

(договору, дополнительному соглашению)

**СМЕТА №**  
на проектные (изыскательские) работы

, , Строительная 1Д,

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+вх)*Кj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обследование</b>				
1	Обследование технического состояния элементов системы отопления. Описание системы. Выявление неисправностей и дефектов трубопроводов, стояков, подводок и т.п. Объем здания: до 1 тыс. м3/прим. теплоцентра, 0,18034(тыс. м3)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.15 п.2.1 (СБЦП25-15-2.1)  <i>Понижающий коэффициент (0,18034/(0.5*1)) Кпониж=0,3607</i>	$(0+900*(0.4*1+0.6*0.5*1)) * 0,3607$	227,24
2	Проверка исправности шкафов вводных и вводно-распределительных устройств; внутридомовых электрических сетей питания, этажных щитков и шкафов; осветительных установок общедомовых помещений, включая светильники; электрических установок систем дымоудаления, автоматической сигнализации внутреннего пожарного водопровода, грузовых и пассажирских лифтов; автоматически запирающих устройств (АЗУ) дверей дома и пр. Выявление неисправностей, повреждений, следов ремонтов и др.: На площадь здания/прим. теплоцентра, 0,0508(1000 м2)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.15 п.8.1 (СБЦП25-15-8.1)	1200*0,0508	60,96
<b>Раздел 2. Проектные работы</b>				
3	Жилые дома: шести - десятиэтажные, 68477(м3)	СБЦП "Нормативы подготовки тех.документации для капремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.1 п.1-6 (СБЦП05-1-1-6) <i>Котн=5,775%</i>	$(450000+6*68477)*0,05775$	49 714,78
<b>ВСЕГО по смете</b>				
Итого по разделу 1 Обследование				2 505,61
Проектные работы: Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)				518,76
Итого Поз. 1-2				288,2
Всего с учетом "Коэффициент учитывающий дополнительные затраты проектной организации по выплате заработной платы К=1,8" (2.Фериневск)				518,76
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 1 кв 2022 4,8300"				2 505,61
Итого по разделу 1 Обследование				2 505,61
Итого по разделу 2 Проектные работы				129 666,13
Проектные работы: Капитальный ремонт зданий и сооружений ж/г назначения (2012)				26 845,99
Итого Поз. 3				49 714,78
Всего с учетом "СБЦП МУ(2009) п.1.4 Письмо Минрегионразвития № 27321-ИМ/08 от 24.10.2008 Рабочая документация К=0,6"				29 828,87
Всего с учетом "При разработке технической документации по капитальному ремонту с использованием существующей технической (исполнительной) документации (до) К=0,5"				14 914,44
Всего с учетом "Коэффициент учитывающий дополнительные затраты проектной организации по выплате заработной платы К=1,8"				26 845,99
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 1 кв 2022 4,8300"				129 666,13
Итого по разделу 2 Проектные работы				129 666,13
Итого				132 171,74
НДС 20%				26 434,35
Итого				158 606,09
Проверка достоверности сметной стоимости с учетом НДС				24 000,00
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>182 606,09</b>

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные (изыскательские) работы

, , Строительная 1Ж,

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+вх)*Кj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обследование</b>				
1	Обследование технического состояния элементов системы отопления. Описание системы. Выявление неисправностей и дефектов трубопроводов, стояков, подводок и т.п. Объем здания: до 1 тыс. м3/прим. теплоцентра, 0,15365(тыс. м3)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.15 п.2.1 (СБЦП25-15-2.1)  Понижающий коэффициент (0,15365/(0.5*1)) Кпониж=0,3073	$(0+900*(0.4*1+0.6*0.5*1))*0,3073$	193,6
2	Проверка исправности шкафов вводных и вводно-распределительных устройств; внутридомовых электрических сетей питания, этажных щитков и шкафов; осветительных установок общедомовых помещений, включая светильники; электрических установок систем дымоудаления, автоматической сигнализации внутреннего пожарного водопровода, грузовых и пассажирских лифтов; автоматически запирающих устройств (АЗУ) дверей дома и пр. Выявление неисправностей, повреждений, следов ремонтов и др.: На площадь здания/прим. теплоцентра, 0,0439(1000 м2)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.15 п.8.1 (СБЦП25-15-8.1)	1200*0,0439	52,68
<b>Раздел 2. Проектные работы</b>				
3	Жилые дома: шести - десятиэтажные, 43702(м3)	СБЦП "Нормативы подготовки тех.документации для капремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.1 п.1-6 (СБЦП05-1-1-6) Котн=5,775%	$(450000+6*43702)*0,05775$	41 130,24
<b>ВСЕГО по смете</b>				
Итого по разделу 1 Обследование				2 141,14
Проектные работы: Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)				443,3
Итого Поз. 1-2				246,28
Всего с учетом "Коэффициент учитывающий дополнительные затраты проектной организации по выплате заработной платы К=1,8" (2. Зоринская)				443,3
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 1 кв 2022 4,8300"				2 141,14
Итого по разделу 1 Обследование				2 141,14
Итого по разделу 2 Проектные работы				107 275,89
Проектные работы: Капитальный ремонт зданий и сооружений ж/г назначения (2012)				22 210,33
Итого Поз. 3				41 130,24
Всего с учетом "СБЦП МУ(2009) п.1.4 Письмо Минрегионразвития № 27321-ИМ/08 от 24.10.2008 Рабочая документация К=0,6"				24 678,14
Всего с учетом "При разработке технической документации по капитальному ремонту с использованием существующей технической (исполнительной) документации (до) К=0,5"				12 339,07
Всего с учетом "Коэффициент учитывающий дополнительные затраты проектной организации по выплате заработной платы К=1,8"				22 210,33
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 1 кв 2022 4,8300"				107 275,89
Итого по разделу 2 Проектные работы				107 275,89
Итого				109 417,03
НДС 20%				21 883,41
Итого				131 300,44
Проверка достоверности сметной стоимости с учетом НДС				24 000,00
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>155 300,44</b>

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

, , Строительная 7,

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+вх)*К} или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обследование</b>				
1	Обследование технического состояния элементов системы отопления. Описание системы. Выявление неисправностей и дефектов трубопроводов, стояков, подводов и т.п. Объем здания: до 1 тыс. м3/прим. теплоцентра, 0,05285(тыс. м3)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.15 п.2.1 (СБЦП25-15-2.1)  Понижающий коэффициент (0,05285/(0,5*1)) Кпониж=0,1057	$(0+900*(0,4*1+0,6*0,5*1)) * 0,1057$	66,59
2	Проверка исправности шкафов вводных и вводно-распределительных устройств; внутридомовых электрических сетей питания, этажных щитков и шкафов; осветительных установок общедомовых помещений, включая светильники; электрических установок систем дымоудаления, автоматической сигнализации внутреннего пожарного водопровода, грузовых и пассажирских лифтов; автоматически запирающих устройств (АЗУ) дверей дома и пр. Выявление неисправностей, повреждений, следов ремонтов и др.: На площадь здания/прим. теплоцентра, 0,0151(1000 м2)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.15 п.8.1 (СБЦП25-15-8.1)	1200*0,0151	18,12
<b>Раздел 2. Проектные работы</b>				
3	Жилые дома: шести - десятиэтажные, 19827(м3)	СБЦП "Нормативы подготовки тех.документации для капремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.1 п.1-6 (СБЦП05-1-1-6) Котн=5,775%	$(450000+6*19827)*0,05775$	32 857,56
<b>ВСЕГО по смете</b>				
Итого по разделу 1 Обследование				736,48
Проектные работы: Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)				152,48
Итого Поз. 1-2				84,71
Всего с учетом "Козффициент учитывающий дополнительные затраты проектной организации по выплате заработной платы К=1,8" (2. Горьковский)				152,48
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 1 кв 2022 4,8300"				736,48
Итого по разделу 1 Обследование				736,48
Итого по разделу 2 Проектные работы				85 699,12
Проектные работы: Капитальный ремонт зданий и сооружений ж/г назначения (2012)				17 743,09
Итого Поз. 3				32 857,56
Всего с учетом "СБЦП МУ(2009) п.1.4 Письмо Минрегионразвития № 27321-ИМ/08 от 24.10.2008 Рабочая документация К=0,6"				19 714,54
Всего с учетом "При разработке технической документации по капитальному ремонту с использованием существующей технической (исполнительной) документации (до) К=0,5"				9 857,27
Всего с учетом "Козффициент учитывающий дополнительные затраты проектной организации по выплате заработной платы К=1,8"				17 743,09
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 1 кв 2022 4,8300"				85 699,12
Итого по разделу 2 Проектные работы				85 699,12
Итого				86 435,60
НДС 20%				17 287,12
Итого				103 722,72
Проверка достоверности сметной стоимости с учетом НДС				24 000,00
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>127 722,72</b>