

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**Дата протокола** 14.06.2026

**Регистрационный номер протокола:** 1/2026

**Место проведения общего собрания:** Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: 09:00 11.04.2026 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 14.06.2026 г.

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В

**Вид общего собрания:** годовое (очередное)

**Форма проведения собрания:** очно-заочное

**Инициатор(ы) проведения:** общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ"

ОГРН: 1152457001509, ИНН: 2457079518

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 09:00 11.04.2026 по адресу г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202

Заочный этап голосования проводился с 09:00 11.04.2026г. по 17:00 14.06.2026г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 14.06.2026г. (включительно), по адресу: г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202)

**Присутствующие:**

Присутствующие лица в количестве 12 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 5525,08(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 5525,08 кв.м.

**Подсчет голосов окончен:** 14.06.2026

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение отчета об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.
4. Принять решение о включении установленного оборудования (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)
5. Принять решение о включении в состав общедомового имущества камер видеонаблюдения.
6. Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.
7. Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.
8. Утверждение изменений и дополнений в договор управления многоквартирным домом. (Приложение № 2)

9. Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 457,6, что составляет 8,28% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.

<b>Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.</b>					
Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
341,6	6,18	63,8	1,15	52,2	0,94

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 2 вопросу повестки дня - Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.

<b>Решили (Постановили) по 2 вопросу: Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.</b>					
Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
341,6	6,18	63,8	1,15	52,2	0,94

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 3 вопросу повестки дня - Утверждение отчета об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества

многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.

Предложено: Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.

**Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утверждение отчета об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.**

Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
393,8	7,13	63,8	1,15	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 4 вопросу повестки дня -

Принять решение о включении установленного оборудования (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)

Предложено: Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)

**Решили (Постановили) по 4 вопросу: Принять решение о включении установленного оборудования (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)**

Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
329,1	5,96	63,8	1,15	64,7	1,17

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников .

Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 5 вопросу повестки дня - Принять решение о включении в состав общедомового имущества камер видеонаблюдения.

Предложено: Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.

<b>Решили (Постановили) по 5 вопросу: Принять решение о включении в состав общедомового имущества камер видеонаблюдения.</b>					
Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
264,7	4,79	128,2	2,32	64,7	1,17

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 6 вопросу повестки дня - Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.  
Предложено: Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.

<b>Решили (Постановили) по 6 вопросу: Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.</b>					
Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
264,7	4,79	128,2	2,32	64,7	1,17

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 7 вопросу повестки дня - Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.  
Предложено: Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.

<b>Решили (Постановили) по 7 вопросу: Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.</b>					
Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	

"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
393,8	7,13	63,8	1,15	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 8 вопросу повестки дня - Утверждение изменений и дополнений в договор управления многоквартирным домом. (Приложение № 2)  
Предложено: Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)

<b>Решили (Постановили) по 8 вопросу: Утверждение изменений и дополнений в договор управления многоквартирным домом. (Приложение № 2)</b>					
Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
393,8	7,13	63,8	1,15	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 9 вопросу повестки дня - Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ  
Предложено: Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ

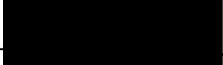
<b>Решили (Постановили) по 9 вопросу: Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ</b>					
Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
393,8	86,06	63,8	13,94	0	0

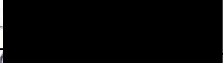
Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

**Приложения:**

1. Стоимость работ по содержанию (обслуживанию) общедомового имущества 2026 г.
2. Изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Перечень лиц, принявших участие в голосовании.
5. Решения собственников в количестве 12 штук.
6. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**Подписи:**

Председатель общего собрания:  К.В. Тетиевский (14.06.2026 г.)

Секретарь общего собрания:  Н.К. Кутелев (14.06.2026 г.)

**Члены счетной комиссии:**

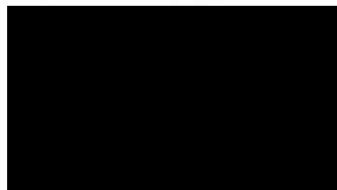
 К.В. Тетиевский (14.06.2026 г.)

 Н.К. Кутелев (14.06.2026 г.)

Стоимость  
работ по содержанию (обслуживанию) общедомового оборудования  
2026 год

Адрес	АИТП, руб/м <sup>2</sup>	Теплообменник, руб/м <sup>2</sup>
Строительная 2-В	2,74	2,24

Начальник планово-экономического отдела  
ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»



А.В. Федорев

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

о внесении изменений и дополнений в договор № 06/2018 от 10.01.2018г. управления  
многоквартирным домом

г. Норильск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»**, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице генерального директора Тетиевского Константина Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и собственники жилых (нежилых) помещений (квартир) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная д. 2В (далее – «Многоквартирный дом»), именуемые в дальнейшем «Собственник» или «Собственники», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о внесении дополнений в договор № 06/2018 от 10.01.2018г., управления многоквартирным домом (далее по тексту Договор»):

1. Реквизиты и подписи сторон изложить в следующей редакции:

Управляющая организация:

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

663340, Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская д. 24, кв. 62

ОГРН 1152457001509, ИНН/КПП 2457079518/ 245701001

р/с 40702810223590004911

к/с 3010181060000000774

БИК: 045004774

БАНК: ФИЛИАЛ «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»

E-mail: [severnyu.upravdom@mail.ru](mailto:severnyu.upravdom@mail.ru)

Генеральный директор

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» \_\_\_\_\_ Тетиевский К.В.

Собственник(и):

Согласно реестра собственников помещений, подписавших дополнительное соглашение о внесении изменений и дополнений к договору № 06/2018 от «10» января 2018г., управления многоквартирным домом.

## РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Управляющая организация:

#### **ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»**

663340, Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская д. 24, кв. 62

ОГРН 1152457001509, ИНН/КПП 2457079518/ 245701001

р/с 40702810223590004911

к/с 30101810600000000774

БИК: 045004774

БАНК: ФИЛИАЛ «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»

E-mail: [severnuy.upravdom@mail.ru](mailto:severnuy.upravdom@mail.ru)

Генеральный директор

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» \_\_\_\_\_ Тегиевский К.В.

Собственник(и):

Согласно реестра собственников помещений, подписавших дополнительное соглашение о внесении изменений и дополнений к договору № 06/2018 от «10» января 2018г., управления многоквартирным домом.

**Приложение 3**  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В  
от 14.06.2026г  
Регистрационный номер протокола: 1/2026

**Реестр собственников помещений в многоквартирном доме**

п/п	Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица и ИНН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Форма собственности	Площадь	Доля	Кол-во голосов
1		1					
2		2					
3		3					
4		3					
5		4					
6		4					
7		4					
8		5					
9		6					
10		7					
11		8					
12		8					
13		8					
14		9					
15		10					
16		11					
17		12					
18		13					
19		14					
20		15					
21		16					
22		16					

23		17
24		18
25		19
26		20
27		21
28		22
29		23
30		24
31		25
32		26
33		27
34		27
35		27
36		27
37		28
38		29
39		30
40		31
41		32
42		33
43		33
44		33
45		33
46		33
47		34
48		35
49		35
50		35
51		36

52		37	
53		38	
54		38	5
55		39	5
56		40	
57		41	
58		42	
59		43	
60		44	
61		44	
62		44	
63		45	
64		46	
65		47	
66		48	
67		49	
68		50	
69		51	2
70		52	0
71		53	0
72		53	0
73		53	0
74		53	0
75		54	2
76		55	2
77		56	2
78		57	2
79		58	2
80		59	2
81		60	2
82		60	2

83		61	
84		62	
85	Д	63	
86	ИЧ	64	
87		65	
88		65	
89		65	
90	Д	66	
91		67	
92		68	
93		69	
94		69	
95		70	
96		70	
97		70	
98		71	
99	Е	72	
100	И	73	
101	И	74	
102	А	75	
103	И	76	
104	Е	77	
105	Е	78	
106	А	79	
107	М	80	
108	Х Н Е	81	
109	Я	82	
110	Е	83	
111	З	84	
112	Т	85	



**Приложение 4**  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В  
от 14.06.2026 г  
Регистрационный номер протокола: 1/2026

**Перечень лиц, принявших участие в голосовании**

п/п	Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица и ИНН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Форма собственности	Площадь	Доля	Кол-во голосов
1		44					
2		44					
3		44					
4		ОВ 57					
5		69					
6		69					
7		94					
8		97					
9		102					
10		103					
11		107					
12		107					

**Приложение 5**  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В  
от 14.06.2026г  
Регистрационный номер протокола:

**Письменные решения собственников в количестве 12 штук**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

«07» 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 44 на основании  
свидетельства № \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 21,57

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)			✓
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.			✓
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.			✓
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

« 07 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Я \_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником помещения № 44 на основании свидетельства № \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 21,57

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)			✓
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.			✓
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.			✓
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_ Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

«02» 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником помещения № 44 на основании свидетельства  
№ \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 21,57

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)			✓
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.			✓
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.			✓
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_ Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

«07» 06 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_, являющийся (-щаяся) собственником  
помещения № 57 на основании свидетельства № \_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 63,8

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.		✓	
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.		✓	
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.		✓	
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)		✓	
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.		✓	
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.		✓	
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.		✓	
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)		✓	
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ		✓	

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

« 04 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Буруева Гиманат Салаватовна, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 69 на основании свидетельства № [REDACTED]

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 32,2

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.		✓	
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.		✓	
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения [REDACTED]

Контактный телефон: [REDACTED]

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

« 04 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 69 на основании свидетельства

№ \_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 32,2

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.		✓	
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.		✓	
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

«07» 08 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником  
помещения № 94 на основании свидетельства № \_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 47,9

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ. ✓	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

«07» 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником помещения № 97 на основании свидетельства № \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 63,5

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

«07» 05 \_\_\_\_\_ 2026г.

Ⓢ

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником помещения № 102 на основании  
свидетельства № \_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 48

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

25

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

«07» 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником помещения № 103 на основании свидетельства  
№ 2 \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 52,2

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.			✓
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.			✓
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и напимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

«07» 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Селена Ольга Евгеньевна, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 107 на основании свидетельства №

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 26,55

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_ Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

« 07 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 107 на основании свидетельства №

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника 26,55

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Приложение 6**  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В  
от 14.06.2026г  
Регистрационный номер протокола: 1/2026

**Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

**Уведомление  
о проведении годового (очередного) общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования**

31.03.2026

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ", в Вашем многоквартирном доме по адресу: г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В будет проводиться годовое (очередное) общее собрание собственников помещений в очно - заочной форме.

Собрание проводится с 09:00 11.04.2026 г. по 18:00 14.06.2026 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 09:00 11.04.2026 г. по адресу г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 17:00 14.06.2026 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение отчета об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.
4. Принять решение о включении установленного оборудования (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение №1)
5. Принять решение о включении в состав общедомового имущества камер видеонаблюдения.
6. Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.
7. Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.
8. Утверждение изменений и дополнений в договор управления многоквартирным домом. (Приложение № 2.)
9. Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в системе ГИС ЖКХ.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж, кабинет 202, а также направив запрос на электронную почту: [severnyu.upravdom@mail.ru](mailto:severnyu.upravdom@mail.ru).

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

« 31 » 03 2025 г.

АКТ

о размещении на досках объявлений  
в подъездах № 1, 2, 3 дома 2В по ул. Строительная, г. Норильска  
Сообщения о проведении в период с 11.04.2025 г. по 14.06.2025 г. годового  
(очередного) собрания (в форме очно / заочного голосования) собственников помещений в  
многоквартирном доме по адресу:  
г. Норильск, ул. Строительная, дом 2В

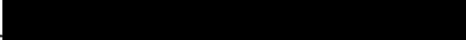
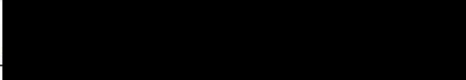
Настоящий акт составлен в 1 экземпляре о том, что:  
Нижеуказанные лица:

1.  \_\_\_\_\_
2.  \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

подтверждают размещение на досках объявлений в подъездах № 1, 2, 3 Сообщения о  
проведении в период с 11.04.2025 г. по 14.06.2025 г. годового (очередного)  
собрания (в форме очно / заочного голосования) собственников помещений в  
многоквартирном доме по адресу: г. Норильск, ул. Строительная, дом 2В.

Приложение: Сообщение о проведении в период с 11.04.2025 г. по 14.06.2025 г.  
годового (очередного) собрания (в форме очно / заочного голосования) собственников  
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск,  
ул. Строительная, дом 2В.

Подписи:

1.  \_\_\_\_\_
2.  \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

