

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ"

 К.В. Тепловский
" " 2021г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

по адресу: г. Норильск, ул. Первомайская, д. 30

на капитальный ремонт:

сохранение устойчивости зданий (проектные работы)

на сумму: в ценах 2021г.

201 705,00 руб.

242 046,00 руб. с НДС

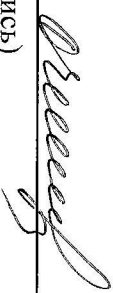
Составлена на основании дефектной ведомости от

2020г.

Управляющая организация

Общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ"

Начальник производственно-технического отдела

 С.Н. Енчик
(подпись)

CMETA №

Первомайская, 30 (сохранение устойчивости здания)

«Первомайская, 30» (сохранение устойчивости знаний)

Наименование организации заказчика:

Итого по расчету: 242 046,00 руб.

№ пп	1	2	3	4	5
	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+bx)*K_j$ или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.	

Раздел 1. Проектные работы

1	Жилые дома: шести - десятиэтажные, 14808(м3)	СБЦП "Нормативы подготовки тех. документации для капитального ремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.1 п.1-6 (СБЦП05-1-1-6) котн=9,345%	(450000+6*14808)*0,0934	5	50 355,00
---	--	--	-------------------------	---	-----------

Итого по разделу 1 Проектные работы

Итого по разд. 1	50 355,00	Всего с учетом "Таб. 11 п. 1 Кусл-Здания и сооружения, возведенные на вечноммерзлых, просадочных, надухающих грунтах, над горными выработками, в подтапливаемых районах с карстовыми и оползневыми явлениями K=1,2"	
	60 426,00	Всего с учетом "СБЦП МУ(2009) п. 1.4, Письмо Минрегионразвития № 27321-ИМ/08 от 24.10.2008	стация Рабочая документация ПЗ=0,6 K=0,6"
	36 256,00	Всего с учетом "ОП п. 1.9 При разработке технической документации по капитальному ремонту с использованием существующей технической (исполнительной) документации (до) K=0,6"	
	21 754,00	Всего с учетом "Проектные работы. Индекс изменения сметной стоимости	проектных работ на I квартал 2021 г. для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы 4,5300"
Итого по разделу 1 Проектные работы	98 546,00		
	98 546,00		

Раздел 2. Обмерные работы

2	Выполнение обмерных работ 1 категории сложности для многоэтажных зданий: категория сложности здания I, высота здания 21 м и выше, 148,08(100 м3 строительного объема здания)	СБЦП "Обмерные работы и обследование зданий и сооружений" (2016)" табл.2 п.1-18 (СБЦП25-2-1-1-18)	(105*148,08)*0,0284	442
---	--	---	---------------------	-----

Итого по разделу 2 Объемные работы

Итого 1 по 3. 2	442	Всего с учетом "п.2.1 п.2.1.7, Таб.10 п.4 Выполнение работ в неотопляемых зданиях или его частях (чердаки, кровли, фасады и др.) в неблагоприятный период года К=1,2"	530
		Всего с учетом "Всего с учетом "Проектные работы. Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на I квартал 2021 г. для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы 4,5300"	2 401,00
Итого по разделу 2 Обмерные работы			2 401,00

Гранд-СМЕТА	ВСЕГО по смете	
	Проектные работы: Капитальный ремонт зданий и сооружений ж/г назначения (2012)	21 754,00
	Итого Поз. 1	50 355,00
	Всего с учетом "Таб.11 п.1 Кусл-Здания и сооружения, возведенные на вечномерзлых, просадочных, набухающих грунтах, над горными выработками, в подтапливаемых районах с карстовыми и оползневыми явлениями K=1,2"	60 426,00
	Всего с учетом "СБЦП МУ(2009) п.1.4, Письмо Минрегионразвития № 27321-ИМ/08 от 24.10.2008 стадия Рабочая документация ПЗ=0,6 K=0,6"	36 256,00
	Всего с учетом "ОП п.1.9 При разработке технической документации по капитальному ремонту с использованием существующей технической (исполнительной) документации (до) K=0,6"	21 754,00
	Проектные работы: Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)	530
	Итого Поз. 2	442
	Всего с учетом "Гл.2.1 п.2.1.7, Таб.10 п.4 Выполнение работ в неотапливаемых зданиях или его частях (чердаки, кровли, фасады и др.) в неблагоприятный период года K=1,2"	530
	Итого	22 284,00
	Всего с учетом "Всего с учетом "Проектные работы. Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на I квартал 2021 г. для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы 4,5300"	100 947,00
	п.3.15 МУ СБЦ Коэффициент к базовым ценам на проектные работы, учитывающий дополнительные затраты организаций по выплате заработной платы 1,8	80 758,00
	Итого с учетом доп. работ и затрат	181 705,00
	НДС 20%	36 341,00
	Итого	218 046,00
	Экспертиза	24 000,00
	ВСЕГО по смете	242 046,00