

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**Дата протокола** 14.06.2026

**Регистрационный номер протокола:** 1/2026

**Место проведения общего собрания:** Красноярский край, г Норильск, ул Строительная, д 1Д

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: 09:00 11.04.2026 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 14.06.2026 г.

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** Красноярский край, г Норильск, ул Строительная, д 1Д

**Вид общего собрания:** годовое (очередное)

**Форма проведения собрания:** очно-заочное

**Инициатор(ы) проведения:** общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ"  
ОГРН: 1152457001509, ИНН: 2457079518

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 09:00 11.04.2026 по адресу г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202

Заочный этап голосования проводился с 09:00 11.04.2026г. по 17:00 14.06.2026г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 14.06.2026г. (включительно), по адресу: г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202)

**Присутствующие:**

Присутствующие лица в количестве 19 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 15478,64(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 15478,64 кв.м.

**Подсчет голосов окончен:** 14.06.2026

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение отчета об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.
4. Принять решение о включении установленного оборудования (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)
5. Принять решение о включении в состав общедомового имущества камер видеонаблюдения.
6. Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.
7. Принятие решения о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.
8. Утверждение изменений и дополнений в договор управления многоквартирным домом. (Приложение № 2)

9. Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 919,32, что составляет 5,94% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.

<b>Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.</b>					
Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
<b>"Голосов"</b>	<b>"%"</b>	<b>"Голосов"</b>	<b>"%"</b>	<b>"Голосов"</b>	<b>"%"</b>
796,92	5,15	122,4	0,79	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 2 вопросу повестки дня - Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.

<b>Решили (Постановили) по 2 вопросу: Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.</b>					
Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
<b>"Голосов"</b>	<b>"%"</b>	<b>"Голосов"</b>	<b>"%"</b>	<b>"Голосов"</b>	<b>"%"</b>
714,3	4,61	205,02	1,32	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 3 вопросу повестки дня - Утверждение отчета об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества

многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.

Предложено: Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.

**Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утверждение отчета об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.**

Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
794,82	5,13	124,5	0,8	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 4 вопросу повестки дня - Принять решение о включении установленного оборудования (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)

Предложено: Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)

**Решили (Постановили) по 4 вопросу: Принять решение о включении установленного оборудования (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)**

Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
335,7	2,17	478,22	3,09	105,4	0,68

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 5 вопросу повестки дня - Принять решение о включении в состав общедомового имущества камер видеонаблюдения.

Предложено: Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.

**Решили (Постановили) по 5 вопросу: Принять решение о включении в состав общедомового имущества камер видеонаблюдения.**

Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
547,62	3,54	319	2,06	52,7	0,34

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников .

Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 6 вопросу повестки дня - Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.

Предложено: Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.

**Решили (Постановили) по 6 вопросу: Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.**

Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
494,62	3,2	372	2,4	52,7	0,34

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 7 вопросу повестки дня - Принятие решения о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.

Предложено: Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.

**Решили (Постановили) по 7 вопросу: Принятие решения о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.**

Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
------	--	----------	--	---------------	--

"Голосов"		"%"		"Голосов"		"%"		"Голосов"		"%"	
814,22		5,26		52,4		0,34		52,7		0,34	

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 8 вопросу повестки дня - Утверждение изменений и дополнений в договор управления многоквартирным домом. (Приложение № 2)

Предложено: Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)

<b>Решили (Постановили) по 8 вопросу: Утверждение изменений и дополнений в договор управления многоквартирным домом. (Приложение № 2)</b>											
Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)											
"За"				"Против"				"Воздержался"			
"Голосов"		"%"		"Голосов"		"%"		"Голосов"		"%"	
673,52		4,35		125		0,81		120,8		0,78	

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 9 вопросу повестки дня - Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ

Предложено: Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ

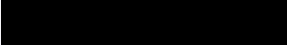
<b>Решили (Постановили) по 9 вопросу: Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ</b>											
Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ											
"За"				"Против"				"Воздержался"			
"Голосов"		"%"		"Голосов"		"%"		"Голосов"		"%"	
814,22		88,57		105,1		11,43		0		0	

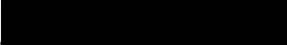
Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .  
Решение отклонено (отсутствует кворум).

**Приложения:**

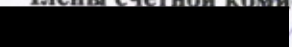
1. Стоимость работ по содержанию (обслуживанию) общедомового имущества 2026 г.
2. Изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Перечень лиц, принявших участие в голосовании.
5. Решения собственников в количестве 19 штук.
6. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
7. Копии документов, удостоверяющих права собственности на жилое помещение.

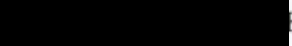
**Подписи:**

Председатель общего собрания:  С.В. Тетиевский (14.06.2026 г.)

Секретарь общего собрания:  И.К. Кутелев (14.06.2026 г.)

**Члены счетной комиссии:**

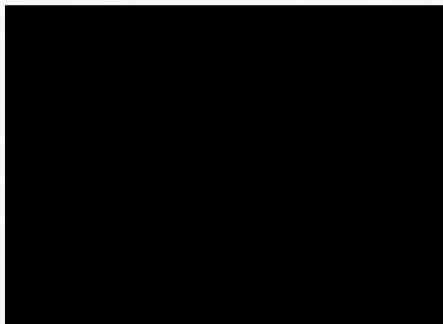
 С.В. Тетиевский (14.06.2026 г.)

 И.К. Кутелев (14.06.2026 г.)

**Стоимость  
работ по содержанию (обслуживанию) общедомового оборудования  
2026 год**

<b>Адрес</b>	<b>АИТП, руб/м<sup>2</sup></b>	<b>Теплообменник, руб/м<sup>2</sup></b>
Строительная 1-Д	3,01	2,45

Начальник планово-экономического отдела  
ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»



Федореев

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

о внесении изменений и дополнений в договор № 08/17 от 05.07.2017г. управления многоквартирным домом

г. Норильск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»**, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице генерального директора Тетиевского Константина Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и собственники жилых (нежилых) помещений (квартир) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная д. 1Д (далее – «Многоквартирный дом»), именуемые в дальнейшем «Собственник» или «Собственники», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о внесении дополнений в договор № 08/17 от 05.07.2017г., управления многоквартирным домом (далее по тексту Договор):

1. Дополнить Договор пунктом 3.2.13 в следующей редакции:  
3.2.13. Средства, поступившие на счет Управляющей организации, от использования общего имущества собственников помещений многоквартирного дома распределять, если иное не предусмотрено решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по согласованию с Управляющей организацией, в следующем порядке: 70 % - на содержание и текущий ремонт общего имущества (а при наличии решения общего собрания собственников – на капитальный ремонт), 30 % - на ведение договорной и претензионно-исковой работы Управляющей организации.

2. Реквизиты и подписи сторон изложить в следующей редакции:

Управляющая организация:

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

663340, Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская д. 24, кв. 62

ОГРН 1152457001509, ИНН/КПП 2457079518/ 245701001

р/с 40702810223590004911

к/с 30101810600000000774

БИК: 045004774

БАНК: ФИЛИАЛ «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»

E-mail: [severnuy.upravdom@mail.ru](mailto:severnuy.upravdom@mail.ru)

Генеральный директор

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» \_\_\_\_\_ Тетиевский К.В.

Собственник(и):

Согласно реестра собственников помещений, подписавших дополнительное соглашение о внесении изменений и дополнений к договору № 08/17 от «05» июля 2017г., управления многоквартирным домом.

## РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Управляющая организация:

#### ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

663340, Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская д. 24, кв. 62

ОГРН 1152457001509, ИНН/КПП 2457079518/ 245701001

р/с 40702810223590004911

к/с 30101810600000000774

БИК: 045004774

БАНК: ФИЛИАЛ «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»

E-mail: [severnuy.upravdom@mail.ru](mailto:severnuy.upravdom@mail.ru)

Генеральный директор

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» \_\_\_\_\_ Тетиевский К.В.

### Собственник(и):

Согласно реестра собственников помещений, подписавших дополнительное соглашение о внесении изменений и дополнений к договору № 08/17 от «05» июля 2017г., управления многоквартирным домом.

**Приложение 3**

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д  
от 14.06.2026г  
Регистрационный номер протокола: 1/2026

**Реестр собственников помещений в многоквартирном доме**

п/п	Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица и ИНН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Форма собственности	Площадь	Доля	Кол-во голосов
1		1					
2		2					
3		3					
4		3					
5		4					
6		5					
7		6					
8		6					
9		6					
10		7					
11		8					
12		9					
13		10					
14		10					
15		10					
16		10					
17		11					
18		12					
19		13					

20		14
21		14
22		14
23		15
24		16
25		16
26		17
27		18
28		18
29		19
30	на	19
31		20
32		21
33		21
34	а	21
35		21
36		22
37	к	23
38		24
39		25
40		26
41		27
42		28
43		29
44		30
45		30
46		30
47		30
48		30

49		31	
50		32	
51		33	
52		34	
53		35	
54		36	
55		36	
56		36	
57		36	
58		36	
59		37	
60		37	
61		37	
62		38	
63		39	
64		39	
65		40	
66		40	
67		40	
68		40	
69		41	
70		42	
71		43	
72		43	
73		43	
74		43	
75		44	
76		45	
77		46	

78		47	
79		48	
80		49	
81		50	
82		51	
83	पु	52	
84	पु	53	
85		54	
86		54	
87	पु	55	
88		56	
89		57	
90		58	
91		59	
92		60	
93		60	
94		60	
95		61	
96		62	
97		63	
98		63	
99		64	
100		65	
101		66	
102		67	
103		68	
104		69	
105		70	

106		71
107		71
108		71
109		71
110		72
111		73
112	aa	74
113	ai	75
114		76
115		77
116		78
117		79
118		80
119		81
120		82
121		83
122	ai	84
123		85
124		86
125		86
126		86
127		87
128		88
129		89
130		90
131		90
132		90

133		90	
134		91	
135		92	
136		93	
137		94	
138		95	
139		96	
140		97	
141		98	
142		99	
144		100	
145		101	
146		101	
147		102	
148		102	
149		103	
150		104	
151		105	
152		105	
153		105	
154		105	
155		106	
156		107	
157		108	
158		109	
159		110	
160		111	
161		112	

162		112
163		112
164		112
165		113
166		113
167		113
168		114
169		115
170		116
171		117
172		117
173		117
174		117
175		117
176		118
177		119
178		120
179		121
180		121
181		121
182		122
183		123
184		124
185		124
186		125
187		126
188		127

189		128	
190		128	
191		128	
192		128	
193		128	
194		129	
195		130	
196		131	
197		131	
198		132	
199		133	
200		133	
201		134	
202		135	
203		136	
204		137	
205		138	
206		139	
207		140	
208		141	
209		142	
210		143	
211		144	
212		145	
213		146	
214		147	
215		148	
216		149	

217		150	
218		151	
219		151	
220		151	
221		152	
222		153	
223		154	
224		155	
225		156	
226		157	
227		158	
228		159	
229		160	
230		160	
231		161	
232		162	
233		162	
234		163	
235		164	
236		165	
237		166	
238		167	
239		168	
240		169	
241		170	
242		171	
243		172	
244		173	

243	174
244	175
247	176
248	177
249	178
250	178
251	178
252	178
253	179
254	180
255	181
256	182
257	183
258	184
259	184
260	185
261	186
262	187
263	188
264	189
265	190
266	191
267	192
268	193
269	194
270	195
271	196
272	197

273	а	198
274		199
275	лы	200
276	ч	201
277		201
278	на	201
279		202
280		203
281		204
282		205
283		206
284		207
285	а	208
286		209
287		210
288	а	211
289		211
290		211
291		212
292		213
293		214
294		215
295		216
296		217
297		218
298		219
299		220
300		221

301		221
302	а	221
303	ич	221
304		222
305		222
306		222
307		223
308		224
309		225
310	ич	226
311		227
312		228
313		229
314		230
315		231
316		232
317		233
318	а	234
319		234
320		235
321		236
322	а	237
323		237
324	а	237
325		237
326		237
327		238
328		238
329		238

330	238
331	239
332	240
333	241
334	39 ком 1

**Приложение 4**  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д  
от 14.06.2026г  
Регистрационный номер протокола: 1/2026

**Перечень лиц, принявших участие в голосовании**

п/п	Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица и ИНН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Форма собственности	Площадь	Доля	Кол-во голосов
1		106					
2		115					
3		116					
4		124					
5		124					
6		128					
7		140					
8		147					
9		157					
10		164					
11		173					
12		174					
13		187					
14		189					
15		197					
16		201					
17		201					
18		201					
19		227					

**Приложение 5**  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д  
от 14.06.2026г  
Регистрационный номер протокола: 1/2026

**Письменные решения собственников в количестве 19 штук**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

являющийся (-щаяся) собственником помещения № 106 на основании

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)		✓	
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.		✓	
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.		✓	
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 2 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

являющийся (-щаяся) собственником помещения № 115 на основании

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.		✓	
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.		✓	
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.		✓	
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)		✓	
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.		✓	
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.		✓	
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.		✓	
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)		✓	
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ		✓	

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником  
помещения № 116 \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)		✓	
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.		✓	
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.		✓	
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

24

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 22 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником помещения № 124 на основании  
\_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)		✓	
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✗		✓
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником  
помещения № 124 на основании \_\_\_\_\_  
СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)		✓	
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓	✗	
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)			✓
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником помещения № 128 на основании \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.			✓
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)			✓
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником помещения № 140 на основании  
\_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Собственник помещения \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Документ на право собственности помещения: \_\_\_\_\_

общая площадь помещения \_\_\_\_\_ м2, доля собственности в помещении \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.		✓	
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)		✓	
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.		✓	
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.		✓	
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)			✓
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещен \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не останьтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

«12» 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

являющийся (-щаяся) собственником помещения № 157 на основании

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником

помещения № 164 на основании \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.			✓
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.			✓
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 2 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

являющийся (-щаяся) собственником помещения № 173 на основании

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефо \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 2 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

являющийся (-щаяся) собственником помещения № 174 на основании

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)		✓	
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.		✓	
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.		✓	
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Собственник помещения

№ \_\_\_\_\_

Документ на право собственности помещения: \_\_\_\_\_

общая площадь помещения \_\_\_\_\_ м2, доля собственности в помещении \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)			✓
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не останьтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 06 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником помещения № 187 на основании

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.		✓	
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)		✓	
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

являющийся (-щаяся) собственником помещения № 189 на основании

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)			✓
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.			✓
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.			✓
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.			✓
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)			✓
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-шаяся) собственником помещения № 201 на основании

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ		✓	

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_ являющийся (-щаяся) собственником помещения № 201 на основании

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ		✓	

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

«12» 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

являющийся (-щаяся) собственником помещения № 201 на основании

СНИЛС

Количество голосов собственника

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.	✓		
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ		✓	

Собственник помещения

Контактный телефон:

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование ежегодным (очередным)  
общим собранием собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

« 12 » 05 2026г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

являющийся (-ящаяся) собственником помещения № 227 на основании

СНИЛС \_\_\_\_\_

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить отчет об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.	✓		
4	Включить установленное оборудование (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение № 1)	✓		
5	Включить в состав общедомового имущества камеры видеонаблюдения, расположенные на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.	✓		
6	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.		✓	
7	Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.	✓		
8	Утвердить изменения и дополнения в договор управления многоквартирным домом. (Приложение №2)	✓		
9	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в ГИС ЖКХ	✓		

Собственник помещения \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Решения собственников принимаются с 11.04.2026г. до 14.06.2026г.  
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.  
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ  
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Приложение 6**  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д  
от 14.06.2026г  
Регистрационный номер протокола: 1/2026

**Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д**

**Уведомление  
о проведении годового (очередного) общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования**

31.03.2026

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ", в Вашем многоквартирном доме по адресу: г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д будет проводиться годовое (очередное) общее собрание собственников помещений в очно - заочной форме.

Собрание проводится с 09:00 11.04.2026 г. по 18:00 14.06.2026 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 09:00 11.04.2026 г. по адресу г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 17:00 14.06.2026 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение отчета об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за 2025г. путем размещения на сайте управляющей организации в сети Интернет, а также в ГИС ЖКХ.
4. Принять решение о включении установленного оборудования (автоматизированный индивидуальный тепловой пункт, теплообменник) в состав общедомового имущества с последующим изменением в размере платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения стоимости в тариф на обслуживание. (Приложение №1)
5. Принять решение о включении в состав общедомового имущества камер видеонаблюдения.
6. Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.07.2026г.
7. Принять решение о проведении текущего ремонта в подъездах, за счет денежных средств, поступивших в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома третьими лицами.
8. Утверждение изменений и дополнений в договор управления многоквартирным домом. (Приложение № 2.)
9. Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений), а также в системе ГИС ЖКХ.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж, кабинет 202, а также направив запрос на электронную почту: [severnuy.upravdom@mail.ru](mailto:severnuy.upravdom@mail.ru).

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

« 31 » 03 2025 г.

АКТ

о размещении на досках объявлений  
в подъездах № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 дома 1Д по ул. Строительная, г. Норильска  
Сообщения о проведении в период с 11.04.2025 г. по 14.06.2025 г. годового  
(очередного) собрания (в форме очно / заочного голосования) собственников помещений в  
многоквартирном доме по адресу:  
г. Норильск, ул. Строительная, дом 1Д

Настоящий акт составлен в 1 экземпляре о том, что:  
Нижеуказанные лица:

- 1.
- 2.
- 3.



подтверждают размещение на досках объявлений в подъездах № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7  
Сообщения о проведении в период с 11.04.2025 г. по 14.06.2025 г. годового  
(очередного) собрания (в форме очно / заочного голосования) собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Норильск, ул. Строительная, дом 1Д.

Приложение: Сообщение о проведении в период с 11.04.2025 г. по 14.06.2025 г.  
годового (очередного) собрания (в форме очно / заочного голосования) собственников  
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск,  
ул. Строительная, дом 1Д.

Подписи:

- 1.
- 2.
- 3.



**Приложение 7**  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Красноярский край, г. Норильск, ул. Строительная, д. 1Д  
от 14.06.2026г  
Регистрационный номер протокола: 1/2026

**Копии документов, удостоверяющих права собственности на жилое помещение**

