

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

для определения начальной цены работ и формирования титульного списка на 2024 год

по адресу: **г. Норильск, ул. Строительная, д. 2В**

на капитальный ремонт:

Работы по установке теплообменников (ПСД+СМР)

на сумму: в ценах 2024г.

_____ руб.

2 943 000,00

руб. с НДС

Составлена на основании дефектной ведомости

Управляющая организация

Общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ"

Главный инженер
ООО "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ"



С.Н. Енчик

(подпись)

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+вх)*Кj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Проектные работы				
1	Жилые дома: шести - десятиэтажные, 21988(м3)	СБЦП "Нормативы подготовки тех.документации для капремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.1 п.1-6 (СБЦП05-1-1-6)	450000+6*21988 А+В*Х	581 928,00
Итоги по смете:				
	Итого Поз. 1			581 928,00
	Всего с учетом "Таб.12 п.14 Коб - Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации: здания безкаркасные многоэтажные - 6,0%, Таб.12 п.19 Коб - Сметная документация: здания безкаркасные многоэтажные - 5,0% К=0,11"			64 012,00
	Всего с учетом "Стадия проектирования К=0,4"			25 605,00
	Всего с учетом "п.1.9 общих положений (по согласованию с заказчиком) К=0,8"			20 484,00
	Всего с учетом "п.2.2.6 методических указаний (объем работ до 50%) К=0,95"			19 460,00
	Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 3 квартал 2024г. К=6,1"			118 706,00
	Всего с учетом "Всего с учетом МУ СБЦП п.3.15 (Коэффициент к базовым ценам на проектные работы, учитывающий дополнительные затраты организаций по выплате заработной плате К=1,8"			213 671,00
	Стоимость прохождения экспертизы			24 000,00
	ВСЕГО по смете			237 671,00

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Индивидуальный тепловой пункт - подъезд №2									
Демонтаж элеваторного узла									
1	ГЭСНр65-02-016-03	Демонтаж элеваторных узлов	100 шт	0,01	1	0,01			
Монтаж оборудования ИТП									
2	ГЭСНм37-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1			
3	ТЦ_63.2.01.01_24_246516235 О 0_27.05.2024_01_2.1	Узел ввода и учёта УВ(80)РПД(50)	компл	1	1	1	570 000,00		570 000,00
4	ГЭСНм37-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1			
5	ТЦ_63.2.01.01_24_246516235 О 0_27.05.2024_01_1.1	Узел системы отопления с зависимым присоединением к тепловой сети СОЗ(65/80)	компл	1	1	1	579 000,00		579 000,00
6	ГЭСНм37-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1			
7	ТЦ_63.2.01.01_24_246516235 О 0_27.05.2024_01_3.1	Узел системы горячего водоснабжения ДГВСм(80/50/32)	компл	1	1	1	600 000,00		600 000,00
Монтаж материалов и изделий, не вошедших в состав блоков подъездов №№2									
8	ГЭСН16-02-005-05	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,19	1	0,19			
9	ФСБЦ-23.5.02.02-1024	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 5 мм	м	19	1	19	979,47		18 609,93
10	ГЭСН16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м	0,12	1	0,12			
11	ФСБЦ-23.5.02.02-1160	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 4 мм	м	12	1	12	628,04		7 536,48
12	ГЭСН16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,1	1	0,1			
13	ФСБЦ-23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	10	1	10	559,38		5 593,80
14	ФСБЦ-23.8.03.09-0459	Фланцы ответные из стали 12Х18Н10Т, приварные, в комплекте (2 фланца, 2 прокладки, болты, гайки), номинальное давление 1,0 МПа, номинальный диаметр 100 мм	компл	2	1	2	7 914,60		15 829,20
15	ФСБЦ-23.8.04.06-0072	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 100 мм, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 4 мм	шт	2	1	2	529,46		1 058,92
16	ФСБЦ-23.8.04.06-0064	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	2	1	2	179,48		358,96
17	ФСБЦ-23.8.04.08-0067	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 108х4-57х3 мм	шт	2	1	2	243,60		487,20
18	ГЭСН13-03-002-11	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунт-шпатлевкой ЭП-0010	100 м2	0,17	1	0,17			
19	14.5.09.04-0111	Отвердитель № 1	т	-0,00017	1	-0,00017	1 696 790,92		-288,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	14.5.09.07-0032	Растворитель Р-5	т	-0,000391	1	-0,000391	159 464,37		-62,35
21	14.5.11.09-0105	Шпатлевка эпоксидная двухкомпонентная, ЭП-0010	т	-0,001921	1	-0,001921	289 933,92		-556,96
22	ФСБЦ-14.5.04.04-0001	Мастика (грунтовочный состав) двухкомпонентная на полиуретановой основе, для защиты различных металлоконструкций от атмосферной коррозии (Вектор 1025 -расход 130гр/м2)	кг	2,21	1	2,21	1 830,86		4 046,20
23	ГЭСН13-03-004-13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ЭП-5116	100 м2	0,089489	1	0,089489			
24	14.4.04.12-0018	Эмаль эпоксидная ЭП-5116, черная	т	-0,0008054	1	-0,0008054	361 466,93		-291,13
25	14.5.09.02-0002	Ксилол нефтяной, марка А	т	-0,0002416	1	-0,0002416	113 069,59		-27,32
26	ФСБЦ-14.5.04.04-0001	Мастика (грунтовочный состав) двухкомпонентная на полиуретановой основе, для защиты различных металлоконструкций от атмосферной коррозии (Вектор 1025 -расход 130гр/м2)	кг	1,17	1	1,17	1 830,86		2 142,11
27	ГЭСН26-01-018-01	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей пластинами (плитами) из вспененного каучука, вспененного полистилена	10 м2	2,21	1	2,21			
28	ФСБЦ-12.2.07.01-1008	Теплоизоляция из вспененного каучука в рулонах без покрытия, группа горючести Г1, плотность 40±15 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, толщина 19 мм	м2	24,31	1	24,31	1 074,11		26 111,61
29	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,41	1	0,41			
ВСЕГО по смете									2 705 329,00