**СООБЩЕНИЕ**

О ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЯХ И ИТОГОВ ГОЛОСОВАНИЯ ПРОВЕДЕННОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ) СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Норильск, район Кайеркан,
ул. Школьная, д. 5

**Уважаемые собственники!**

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей организации ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» в форме заочного голосования проведено внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Норильск, ул. Школьная, д. 5

**Место проведения общего собрания:**

Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.

**Дата проведения общего собрания:**

**Дата начала:** 09:00 01.11.2022г.

**Дата окончани**я: сбора решений собственников: 17:00 15.01.2023г.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. |
| 2 | Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. |
| 3 | Утверждение размера платы за содержание жилого помещения (плата за услуги и работы по содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме) с даты, определенной решением настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 1 ) |
| 4 | Утверждение изменений перечня состава общедомового имущества, в части внутриподъездного видеонаблюдения после его установки и ввода в эксплуатацию. (Приложение №4 к договору управления МКД ). (Приложение №3) |
| 5 | Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых настоящим общим собранием решениях. (Приложение № 2 ) |

|  |  |
| --- | --- |
| **По вопросу** **№ 1 решили:** | Избрать в качестве председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Тетиевского Константина Викторовича, Кутелёва Николая Константиновича. |
| **По вопросу** **№ 2 решили:** | Наделить Тетиевского Константина Викторовича, Кутелёва Николая Константиновича полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. |
| **По вопросу** **№ 3 решили:** | Отклонить решение о утверждении размера платы за содержание жилого помещения ( плата за услуги и работы по содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме) с момента принятия решения настоящим общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а именно с даты подписания уполномоченными лицами протокола настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в размере 131 рублей 95 коп., в соотношение к цене за 1м2 общей площади жилого (нежилого) помещения принадлежащего собственнику в многоквартирном доме. (Приложение № 1 ) |
| **По вопросу** **№ 4 решили:** | Отклонить решение о изменении перечня состава общедомового имущества, в части внутриподъездного видеонаблюдения после его установки и ввода в эксплуатацию. (Приложение №4 к договору управления МКД ). (Приложение №3) |
| **По вопросу** **№ 5 решили:** | Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений, межквартирные лестничные площадки, коридоры), и/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио). |

Администрация ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»